

Satzung der Gemeinde Warder über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen im Geltungsbereich der „Entwicklungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Warder für das Wochenendhausgebiet: Nordufer Brahmsee, Nordufer Wardersee“

Inhalt:

Satzung vom 13.04.2021, veröffentlicht im Bekanntmachungsblatt Nr. 16 vom 23.04.2021

Aufgrund von § 4 Abs. 1 S. 1 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Februar 2003 (GVOBl. 2003, S. 57), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. September 2020 (GVOBl. 2020, S. 514) in Verbindung mit § 20 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Schleswig-Holstein (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10. Januar 2005 (GVOBl. 2005, S. 27), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. November 2019 (GVOBl. 2019, S. 425) in Verbindung mit § 132 und § 133 Absatz 3 Satz 5 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I 2017, S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) sowie in Verbindung mit § 11 der Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Warder vom 17. Januar 2020 hat die Gemeinde Warder am 30.03.2021 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 - Abweichung Merkmale endgültige Herstellung

Abweichend von § 11 der Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Warder sind die Erschließungsanlagen der Straßen „Fasanenweg“, „Wiesenblick“, „Meisenweg“, „Lerchenweg“, „Am Hang“, „Tannenweg“, „Seeblick“ sowie „Am Hammer“ endgültig fertiggestellt, wenn

- a) ihre Flächen im Eigentum der Gemeinde stehen und
- b) die Fahrbahnen eine Befestigung auf tragfähigem Unterbau mit einer Decke aus Asphalt, Beton, Platten oder Pflaster aufweisen; die Decke kann auch aus einem ähnlichen Material neuzeitlicher Bauweise bestehen und
- c) die Entwässerungseinrichtungen in Form Versickerungsmulden oder die sonst zur Ableitung des Straßenoberflächenwassers erforderlichen Einrichtungen betriebsfertig angelegt sind.

§ 2 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Warder, den 13.04.2021

Gemeinde Warder

Die Bürgermeisterin